

GEMEENTE BORSELE

Besluit van de raad van de gemeente Borsele tot vaststelling van het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Baarlandsezandweg en omgeving 2013".

-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-

Middels het aangehechte voorstel d.d. 21 mei 2013 hebben burgemeester en wethouders het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Baarlandsezandweg en omgeving 2013" ter vaststelling aangeboden aan de gemeenteraad van Borsele.

Het ontwerp besluit en het ontwerp bestemmingsplan waren in de periode van 7 maart tot en met 17 april 2013 digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl en www.borsele.nl. Daarnaast lagen de betreffende stukken ter inzage in het gemeentehuis in Heinkenszand.

De tervisielegging is vooraf bekendgemaakt in de Staatscourant en in de Bevelandse Bode van 6 maart 2013 en langs elektronische weg.

In de publicatie is mede bekendheid gegeven aan de mogelijkheid tot het kenbaar maken van zienswijzen. Omtrent het ontwerp bestemmingsplan zijn vijf zienswijzen binnengekomen. De zienswijzen zijn tijdig ingediend en komen derhalve voor een inhoudelijke behandeling in aanmerking.

Ten aanzien van de ingebrachte zienswijzen is op 23 april 2013 een openbare hoorzitting gehouden. Hiervan is een verslag gemaakt. De motivatie van het college van burgemeester en wethouders is verwoord in de bijlage bij het raadsvoorstel. De inhoud van de bijlage bij het raadsvoorstel en het verslag van de hoorzitting geven geen aanleiding om het bestemmingsplan hierop aan te passen.

B E S L U I T:

Gelet op de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening wordt:

- A. op basis van de weerlegging/overwegingen in de bijlage behorende bij dit raadsvoorstel niet tegemoet gekomen aan de zienswijzen;
- B. het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Baarlandsezandweg en omgeving 2013" vastgesteld conform het ter visie gelegde ontwerp (IMRO-nummer NL.IMRO.0654.BPBZEO2013);
- C. de bijbehorende ondergrond op basis van de GBKN vastgesteld, zoals deze op het moment van dit besluit geldt;
- D. geen exploitatieplan opgesteld als bedoeld in artikel 6.12 lid 1 Wro aangezien dit in casu niet vereist is.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 6 juni 2013,

de griffier,

de voorzitter,