

Raadsvergadering 6 december 2018

Voorstel 14

Heinkenszand, 20 november 2018

Onderwerp:

voorstel tot het vaststellen van de belastingverordeningen 2019 van de gemeente Borsele

(portefeuillehouder wethouder Witkam)

Geachte raad,

Voorstel

De volgende belastingverordeningen voor het jaar 2019 vast te stellen:

- a. Onroerende zaakbelastingen 2019
- b. Forensenbelasting 2019
- c. Rioolheffing 2019
- d. Afvalstoffenheffing 2019
- e. Reinigingsrechten 2019
- f. Precariobelasting 2019
- g. Precariobelasting op kabels, leidingen en buizen 2019
- h. Hondenbelasting 2019
- i. Lijkbezorgingsrechten 2019
- j. Leges 2019

Voorgeschiedenis

Met het vaststellen van de begroting 2019-2022 heeft u tevens besloten de tarieven voor de belastingen en leges voor het jaar 2019 te verhogen met 1,60%.

Argumenten

Hieronder gaan we nader in op de wijzigingen en/of ontwikkelingen bij de diverse belastingverordeningen.

Onroerende zaakbelastingen

Bij de woningen is er sprake van een gemiddelde waardestijging van 4,25%. Bij de niet-woningen is er sprake van een gemiddelde waardestijging van 1,0%.

Teneinde in 2019 dezelfde belastingopbrengsten te realiseren als in 2019 wordt de waardeontwikkeling verrekend in de tarieven.

Voor de woningen heeft de waardeontwikkeling tot gevolg dat de tarieven neerwaarts bijgesteld worden met 2,542%.

Bij de niet woningen wordt onderscheid gemaakt in eigenaren heffing en een gebruikersheffing.

Het gevolg van de beperkte waardeontwikkeling leidt hier tot een verhoging van het tarief van 0,594%.

In onderstaande tabel is de berekening van de OZB tarieven 2019 weergegeven.

	Tarief 2018	WOZ wrde ontw	Corr OZB	Tarief 2019 afgerond
OZB eigenaar woning	0,1263%	4,25%	-2,5420%	0,1231%
OZB eigenaar niet-woning	0,2378%	1,00%	0,5941%	0,2392%
OZB gebruiker niet-woning	0,2096%	1,00%	0,5941%	0,2108%

Forensenbelasting

In onderstaand schema zijn de tarieven voor 2019 opgenomen:

Klasse indeling	2019 tarief
Kleiner dan 46.000	€ 116,00
€ 46.000-€ 93.000	€ 157,00
€ 93.000-€140.000	€ 198,00
Meer dan 140.000	€ 239,00

Rioolheffing

Tarief eigenaren

Het tarief voor de eigenaren is afhankelijk van de WOZ waarde en bedraagt in 2019 voor woningen 0,0363% en voor niet woningen 0,0383%.

Tarief gebruikers

Het tarief voor de gebruikers is gekoppeld aan het waterverbruik. Onderstaand zijn de tarieven voor 2019 weergegeven.

Waterklasse	Tarief 2019
0	75 € 53,40
76	150 € 68,40
151	225 € 83,40
226	300 € 115,80
ledere 100 m3 hierboven	€ 27,00

Het kostendekkingspercentage komt in 2019 uit op 90,3%.

Afvalstoffenheffing en reinigingsrechten

Afvalstoffenheffing

De tarieven voor het jaar 2019 worden t.o.v. 2018 bijgesteld als gevolg van het hogere (Rijks-)belastingtarief in de afvalstoffenbelasting voor het storten en verbranden van afvalstoffen van € 13,21 naar € 31,39 per 1.000 kilogram.

Eenpersoonshuishoudens betalen in 2019 € 215,04 en meerpersoonshuishoudens betalen in 2018 € 321,00.

Standaard wordt per perceel een combinatie van een GFT container (groen) een restafval container (grijs) en een papiercontainer (blauw) verstrekt. Op verzoek wordt een extra GFT container verstrekt, waarvoor geen kosten in rekening worden gebracht.

Voor de inzameling van plastic worden gratis zakken verstrekt.

Reinigingsrecht

Het recht voor het periodiek verwijderen van bedrijfsafval van beperkte omvang of hoeveelheid bedraagt per belastingjaar € 436,37 per bedrijfspand.

Standaard wordt één GFT (groen) en één restafval (grijze) container verstrekt.

De kosten voor een extra GFT of restafvalcontainer met een inhoud van 140 liter (alleen voor bestaande containers van deze omvang bedragen € 146,17.

De kosten voor een extra GFT of restafval container met een inhoud van 240 liter voor elke op verzoek beschikbaar gestelde container boven het standaardpakket van één GFT en één restafval container bedragen € 218,25.

De kosten voor het op verzoek beschikbaar stellen van een (blauwe) container voor het verwijderen van papier bedragen per jaar € 43,33.

Het kostendekkingspercentage bedraagt in 2019 voor de afvalstoffenheffing 84,9% en voor de reinigingsrechten 82,2%.

Precariobelasting

Voor de diverse tarieven wordt verwezen naar de verordening precariobelasting 2019.

Precariobelasting op kabels, leidingen en buizen

Het tarief voor het hebben van kabels, leidingen en buizen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond, blijft gelijk aan dat van 2018 te weten € 1,57 per strekkende meter

Hondenbelasting

De tarieven voor 2019 worden onderstaand weergegeven:

Klasse indeling	2019 Tarief
één hond	€ 54,24
meer honden	€ 81,12
kennel	€ 162,72

Lijkbezorgingsrechten

Het tarief voor een begrafenis bedraagt € 721,00.

Het kostendekkingspercentage komt in 2019 uit op 53,1%.

Leges

Op 16 februari 2019 treedt de Uitvoeringswet verordening overlegging openbare documenten in werking. De prijs voor een meertalig uittreksel wordt hiermee aanpast naar €18,00. Dit bedrag is opgenomen in de legestabel. Deze prijs is aan een wettelijk maximum gebonden. Tot 16 februari 2019 wordt het standaardtarief voor een uittreksel burgerlijke stand nog in rekening gebracht te weten € 13,40. Vanaf 16 februari 2019 kan dan de (op het wettelijk maximum) vastgestelde prijs worden toegepast zonder dat een wijzigingsbesluit hoeft te worden genomen.

(Juridische) consequenties

De belastingverordeningen vormen de juridische grondslag om in 2019 belastingen te kunnen heffen.

Financiën

In de begroting 2019 wordt rekening gehouden met de opbrengsten van de diverse belastingen op grond van het bepaalde in de diverse belastingverordeningen.

Uitvoering/planning

N.v.t.

Communicatie

Uw besluit om de belastingverordeningen vast te stellen, zal formeel worden gepubliceerd. Daarnaast worden de verordeningen op intranet geplaatst en worden ze formeel ter inzage gelegd.

Besluit

Raad voorstellen de volgende belastingverordeningen voor het jaar 2019 vast te stellen:

- a. Onroerende zaakbelastingen 2019
- b. Forensenbelasting 2019
- c. Rioolheffing 2019
- d. Afvalstoffenheffing 2019
- e. Reinigingsrechten 2019
- f. Precariobelasting 2019
- g. Precariobelasting op kabels, leidingen en buizen 2019
- h. Hondenbelasting 2019
- i. Lijkbezorgingsrechten 2019
- j. Leges 2019

Ter inzage liggende stukken

Er liggen geen stukken ter inzage.

Bijlage(n)

1. Verordening Onroerende zaakbelastingen 2019
2. Verordening Forensenbelasting 2019
3. Verordening Rioolheffing 2019
4. Verordening Afvalstoffenheffing 2019
5. Verordening Reinigingsrechten 2019
6. Verordening Precariobelasting 2019
7. Verordening Precariobelasting op kabels, leidingen en buizen 2019
8. Verordening Hondenbelasting 2019
- 9a. Verordening Lijkbezorgingsrechten 2019
- 9b. Tarieventabel 2019 lijkbezorging
- 10a. Legesverordening 2019
- 10b. Tarieventabel legesverordening 2019

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Borsele,

G.M. Dijksterhuis, burgemeester.

J.M. Jansen, wnd. secretaris.